

第179回国会(臨時会) 平成23年10月20日～平成23年12月9日で成立した宅地建物取引関連の主な法律

法律名	所管	成立日	施行日	備考
東日本大震災復興特別区域法	東日本大震災復興対策本部	平成23年12月7日	公布から2月以内	東日本大震災からの復興が、国と地方公共団体との適切な役割分担及び相互の連携協力が確保され、かつ、被災地域の住民の意向が尊重され、地域における創意工夫を生かして行われるべきものであることに鑑み、復興特別区域基本方針、復興推進計画の認定及び特別の措置、復興整備計画の実施に係る特別の措置、復興交付金事業計画に係る復興交付金の交付等について定める。
津波防災地域づくりに関する法律	国土交通省	平成23年12月7日	公布から2月以内	津波による災害を防止し、又は軽減する効果が高く、将来にわたって安心して暮らすことのできる安全な地域の整備、利用及び保全を総合的に推進することにより、津波による災害から国民の生命、身体及び財産の保護を図るため、国土交通大臣による基本指針の策定、市町村による推進計画の作成、推進計画区域における特別の措置及び一団地の津波防災拠点市街地形成施設に関する都市計画に関する事項について定めるとともに、津波防護施設の管理、津波災害警戒区域における警戒避難体制の整備並びに津波災害特別警戒区域における一定の開発行為及び建築物の建築等の制限に関する措置等について定める。
津波防災地域づくりに関する法律の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律	国土交通省	平成23年12月7日	公布から2月以内	津波防災地域づくりに関する法律の施行に伴い、国土交通大臣が洪水、津波又は高潮による著しく激甚な災害が発生した場合において浸入した水の排除等の特定緊急水防活動を行うことができることとする等関係法律の規定の整備等を行う。

上記3法律とも公布日は、平成23年12月末を予定

※今国会において審議未了(廃案)となった法律案

賃借人の居住の安定を確保するための家賃債務保証業の業務の適正化及び家賃等の取立て行為の規制等に関する法律案	国土交通省	審議未了
---	-------	------