

平成27年度 収支予算書 [正味財産増減予算書]

平成 27 年 4 月 1 日 から 平成 28 年 3 月 31 日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I. 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
特定資産受取利息	1,200,000	250,000	950,000
特定資産運用益合計	1,200,000	250,000	950,000
受取入金			
受取入金	0	200,000	△ 200,000
受取入金合計	0	200,000	△ 200,000
受取会費			
受取会費	353,804,400	352,728,800	1,075,600
受取会費合計	353,804,400	352,728,800	1,075,600
事業収益			
宅建取引健全育成受託収益	159,866,000	161,062,000	△ 1,196,000
頒布事業収益	31,509,000	31,509,000	0
統計システム運営分担金収益	34,930,440	34,922,880	7,560
ポータルサイト等斡旋料収益	1,200,000	1,200,000	0
教育研修事業収益	64,030,000	64,029,000	1,000
事業収益合計	291,535,440	292,722,880	△ 1,187,440
雑収益			
受取利息	800	1,000	△ 200
雑収益	60,000	60,000	0
退職給付引当資産受入	4,570,000	4,115,000	455,000
雑収益合計	4,630,800	4,176,000	454,800
経常収益合計	651,170,640	650,077,680	1,092,960
(2) 経常費用			
事業費			
給料手当	104,185,048	105,048,460	△ 863,412
退職給付費用	10,136,000	10,257,230	△ 121,230
退職給付支払負担金	868,800	1,114,710	△ 245,910
通勤手当	2,846,044	2,869,630	△ 23,586
法定福利費	15,574,688	15,703,760	△ 129,072
福利厚生費	1,563,840	1,576,800	△ 12,960
会議費	15,238,000	11,164,000	4,074,000
旅費交通費	34,793,800	18,605,000	16,188,800
通信運搬費	28,142,024	27,780,980	361,044
減価償却費	3,327,660	3,283,440	44,220
消耗什器備品費	0	216,530	△ 216,530
消耗品費	1,520,720	1,562,247	△ 41,527
修繕費	3,224,920	2,876,280	348,640
印刷製本費	81,707,000	77,308,000	4,399,000
光熱水料費	1,651,680	1,473,120	178,560
賃借料	10,176,000	11,752,000	△ 1,576,000
諸会費	1,290,000	290,000	1,000,000
保険料	88,800	79,200	9,600
諸謝金	24,580,000	22,501,000	2,079,000
租税公課	6,693,796	4,473,500	2,220,296
支払負担金	500,000	500,000	0
委託費	25,081,000	32,094,000	△ 7,013,000
ホームページ費	160,717,000	146,590,000	14,127,000
広告宣伝費	31,910,000	30,623,000	1,287,000
新聞図書費	1,150,000	1,150,000	0
支払手数料	577,028	581,810	△ 4,782
雑費	2,743,600	4,751,000	△ 2,007,400
研究員報酬	24,000,000	20,000,000	4,000,000
事業費合計	594,287,448	556,225,697	38,061,751

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
管理費			
給料手当	39,716,952	38,853,540	863,412
退職給付費用	3,864,000	3,793,770	70,230
退職給付支払負担金	331,200	412,290	△ 81,090
通勤手当	1,084,956	1,061,370	23,586
法定福利費	5,937,312	5,808,240	129,072
福利厚生費	596,160	583,200	12,960
会議費	10,836,000	12,171,000	△ 1,335,000
旅費交通費	56,001,600	57,560,000	△ 1,558,400
通信運搬費	1,638,976	1,666,020	△ 27,044
減価償却費	1,701,340	1,745,560	△ 44,220
消耗什器備品費	2,367,000	950,470	1,416,530
消耗品費	8,724,280	741,753	7,982,527
修繕費	1,133,080	1,481,720	△ 348,640
印刷製本費	1,924,000	1,497,000	427,000
光熱水料費	580,320	758,880	△ 178,560
賃借料	2,244,000	1,578,000	666,000
諸会費	976,000	950,000	26,000
渉外費	16,622,000	15,061,000	1,561,000
保険料	1,931,200	2,040,800	△ 109,600
諸謝金	8,958,000	8,030,000	928,000
租税公課	2,535,204	1,726,500	808,704
支払負担金	15,000,000	12,000,000	3,000,000
ホームページ費	10,000	19,000	△ 9,000
広告宣伝費	6,000,000	0	6,000,000
新聞図書費	293,000	293,000	0
支払手数料	219,972	215,190	4,782
雑費	1,870,000	2,129,000	△ 259,000
管理費合計	193,096,552	173,127,303	19,969,249
経常費用合計	787,384,000	729,353,000	58,031,000
当期経常増減額	△ 136,213,360	△ 79,275,320	△ 56,938,040
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用合計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替額	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 136,213,360	△ 79,275,320	△ 56,938,040
一般正味財産期首残高	781,086,431	860,361,751	△ 79,275,320
一般正味財産期末残高	644,873,071	781,086,431	△ 136,213,360
II. 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III. 正味財産期末残高	644,873,071	781,086,431	△ 136,213,360

平成27年度 収支予算書内訳表 [正味財産増減予算書内訳表]

平成 27 年 4 月 1 日 から 平成 28 年 3 月 31 日まで

科 目	公益目的事業会計					収益事業
	公益事業 1	公益事業 2	公益事業 3	共通	小計	
I. 一般正味財産増減の部						
1. 経常増減の部						
(1) 経常収益						
特定資産運用益						
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0
特定資産運用益合計	0	0	0	0	0	0
受取入会金						
受取入会金	0	0	0	0	0	0
受取入会金合計	0	0	0	0	0	0
受取会費						
受取会費	0	0	0	106,141,320	106,141,320	0
受取会費合計	0	0	0	106,141,320	106,141,320	0
事業収益						
宅建取引健全育成受託収益	43,398,000	68,142,000	48,326,000	0	159,866,000	0
頒布事業収益	0	29,950,000	0	0	29,950,000	0
統計システム運営分担金収益	34,930,440	0	0	0	34,930,440	0
ポータルサイト等斡旋料収益	0	0	0	0	0	1,200,000
教育研修事業収益	0	0	63,950,000	0	63,950,000	0
事業収益合計	78,328,440	98,092,000	112,276,000	0	288,696,440	1,200,000
雑収益						
受取利息	0	0	0	0	0	0
雑収益	0	0	0	0	0	0
退職給付引当資産受入	0	0	0	0	0	0
雑収益合計	0	0	0	0	0	0
経常収益合計	78,328,440	98,092,000	112,276,000	106,141,320	394,837,760	1,200,000
(2) 経常費用						
事業費						
給料手当	34,680,382	15,829,220	14,821,906	0	65,331,508	431,706
退職給付費用	3,374,000	1,540,000	1,442,000	0	6,356,000	42,000
退職給付支払負担金	289,200	132,000	123,600	0	544,800	3,600
通勤手当	947,371	432,410	404,893	0	1,784,674	11,793
法定福利費	5,184,392	2,366,320	2,215,736	0	9,766,448	64,536
福利厚生費	520,560	237,600	222,480	0	980,640	6,480
会議費	184,000	0	10,845,000	0	11,029,000	0
旅費交通費	6,637,200	66,000	5,380,800	0	12,084,000	1,800
通信運搬費	1,160,566	6,158,860	20,064,578	0	27,384,004	6,978
減価償却費	1,114,410	415,940	523,750	0	2,054,100	8,780
消耗品費	428,980	417,800	183,340	0	1,030,120	5,340
修繕費	1,067,710	400,936	518,602	0	1,987,248	8,716
印刷製本費	6,300,000	58,396,000	14,461,000	0	79,157,000	0
光熱水料費	546,840	205,344	265,608	0	1,017,792	4,464
賃借料	1,887,000	1,075,600	5,082,200	0	8,044,800	21,600
諸会費	0	0	0	0	0	0
保険料	29,400	11,040	14,280	0	54,720	240
諸謝金	1,480,000	6,851,000	6,534,000	0	14,865,000	0
租税公課	2,227,189	1,001,690	962,587	0	4,191,466	26,937
支払負担金	300,000	0	0	0	300,000	0
委託費	4,300,000	1,396,000	18,285,000	0	23,981,000	0
ホームページ費	114,062,000	3,260,000	22,145,000	0	139,467,000	0
広告宣伝費	0	540,000	21,370,000	0	21,910,000	0
新聞図書費	400,000	550,000	0	0	950,000	0
支払手数料	192,077	87,670	82,091	0	361,838	2,391
雑費	666,400	303,000	50,000	0	1,019,400	0
研究員報酬	13,000,000	0	0	0	13,000,000	0
事業費合計	200,979,677	101,674,430	145,998,451	0	448,652,558	647,361

公益事業1：不動産に関する調査研究・情報提供事業
 公益事業2：不動産取引等啓発事業
 公益事業3：不動産に係る人材育成事業

収益事業：民間物件情報サイトの斡旋事業等
 共益事業1：都道府県協会、会員業者支援事業
 共益事業2：関連団体等との協力連携事業

(単位：円)

収益事業等会計				法人会計	内部取引消去	合計
共益事業1	共益事業2	共通	小計			
0	0	0	0	1,200,000	0	1,200,000
0	0	0	0	1,200,000	0	1,200,000
0	0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0	0
0	0	88,451,100	88,451,100	159,211,980	0	353,804,400
0	0	88,451,100	88,451,100	159,211,980	0	353,804,400
0	0	0	0	0	0	159,866,000
1,559,000	0	0	1,559,000	0	0	31,509,000
0	0	0	0	0	0	34,930,440
0	0	0	1,200,000	0	0	1,200,000
80,000	0	0	80,000	0	0	64,030,000
1,639,000	0	0	2,839,000	0	0	291,535,440
0	0	0	0	800	0	800
60,000	0	0	60,000	0	0	60,000
0	0	0	0	4,570,000	0	4,570,000
60,000	0	0	60,000	4,570,800	0	4,630,800
1,699,000	0	88,451,100	91,350,100	164,982,780	0	651,170,640
22,160,908	16,260,926	0	38,853,540	0	0	104,185,048
2,156,000	1,582,000	0	3,780,000	0	0	10,136,000
184,800	135,600	0	324,000	0	0	868,800
605,374	444,203	0	1,061,370	0	0	2,846,044
3,312,848	2,430,856	0	5,808,240	0	0	15,574,688
332,640	244,080	0	583,200	0	0	1,563,840
3,257,000	952,000	0	4,209,000	0	0	15,238,000
19,098,200	3,609,800	0	22,709,800	0	0	34,793,800
378,204	372,838	0	758,020	0	0	28,142,024
764,690	500,090	0	1,273,560	0	0	3,327,660
284,120	201,140	0	490,600	0	0	1,520,720
736,502	492,454	0	1,237,672	0	0	3,224,920
2,550,000	0	0	2,550,000	0	0	81,707,000
377,208	252,216	0	633,888	0	0	1,651,680
1,228,200	881,400	0	2,131,200	0	0	10,176,000
0	1,290,000	0	1,290,000	0	0	1,290,000
20,280	13,560	0	34,080	0	0	88,800
9,515,000	200,000	0	9,715,000	0	0	24,580,000
1,432,516	1,042,877	0	2,502,330	0	0	6,693,796
0	200,000	0	200,000	0	0	500,000
1,100,000	0	0	1,100,000	0	0	25,081,000
21,250,000	0	0	21,250,000	0	0	160,717,000
10,000,000	0	0	10,000,000	0	0	31,910,000
200,000	0	0	200,000	0	0	1,150,000
122,738	90,061	0	215,190	0	0	577,028
1,674,200	50,000	0	1,724,200	0	0	2,743,600
11,000,000	0	0	11,000,000	0	0	24,000,000
113,741,428	31,246,101	0	145,634,890	0	0	594,287,448

科 目	公益目的事業会計					収益事業
	公益事業 1	公益事業 2	公益事業 3	共通	小計	
管理費						
給料手当	0	0	0	0	0	0
退職給付費用	0	0	0	0	0	0
退職給付支払負担金	0	0	0	0	0	0
通勤手当	0	0	0	0	0	0
法定福利費	0	0	0	0	0	0
福利厚生費	0	0	0	0	0	0
会議費	0	0	0	0	0	0
旅費交通費	0	0	0	0	0	0
通信運搬費	0	0	0	0	0	0
減価償却費	0	0	0	0	0	0
消耗什器備品費	0	0	0	0	0	0
消耗品費	0	0	0	0	0	0
修繕費	0	0	0	0	0	0
印刷製本費	0	0	0	0	0	0
光熱水料費	0	0	0	0	0	0
賃借料	0	0	0	0	0	0
諸会費	0	0	0	0	0	0
渉外費	0	0	0	0	0	0
保険料	0	0	0	0	0	0
諸謝金	0	0	0	0	0	0
租税公課	0	0	0	0	0	0
支払負担金	0	0	0	0	0	0
ホームページ費	0	0	0	0	0	0
広告宣伝費	0	0	0	0	0	0
新聞図書費	0	0	0	0	0	0
支払手数料	0	0	0	0	0	0
雑費	0	0	0	0	0	0
管理費合計	0	0	0	0	0	0
経常費用合計	200,979,677	101,674,430	145,998,451	0	448,652,558	647,361
当期経常増減額	△ 122,651,237	△ 3,582,430	△ 33,722,451	106,141,320	△ 53,814,798	552,639
2. 経常外増減の部						
(1) 経常外収益						
経常外収益合計	0	0	0	0	0	0
(2) 経常外費用						
経常外費用合計	0	0	0	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0	0	0	0
他会計振替額	0	0	0	0	0	0
当期一般正味財産増減額	△ 122,651,237	△ 3,582,430	△ 33,722,451	106,141,320	△ 53,814,798	552,639
一般正味財産期首残高						
一般正味財産期末残高						
II. 指定正味財産増減の部						
当期指定正味財産増減額	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0	0	0	0
III. 正味財産期末残高						

