

財 産 目 録

令和8年3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として	429,401
現金預金	普通預金	みずほ銀行九段支店	運転資金として	278,922,470
		みずほ銀行横山町支店	運転資金として	921,361
		千葉銀行秋葉原支店	運転資金として	9,163,636
		ゆうちょ銀行	運転資金として	1,410,834
			<現金預金合計>	290,847,702
その他流動資産	未収金		<未収金計>	0
	前払金	(株)オービックビジネスコンサルタント	法・ソフト年間保守料 他	1,002,956
	立替金	(公社)全国宅地建物取引業保証協会他	共・入会促進Web広告制作費他	1,002,956
	貯蔵品	テキスト	共3・キャリアパーソンテキスト6,300冊	1,319,425
			(入門編・実践編)	6,878,944
			<貯蔵品計>	6,878,944
			<その他流動資産合計>	9,201,325
流動資産合計				300,049,027
(固定資産)	特定資産	退職給付引当資産	職員退職給付積立金	249,871,454
		普通預金	職員退職給付貸付金	243,501,454
		貸付金		6,370,000
		公益充実資金		31,721,807
		普通預金	公益充実資金として管理している	31,721,807
			全宅連会館建物設備の計画的な修繕費	
		修繕積立引当資産		28,243,800
		普通預金	全宅連会館建物設備の計画的な修繕費	28,243,800
			(資産取得資金:その他 28,243,800円)	
		運営基金引当資産		220,000,000
		日本国債	運用益を法人会計の財源としている	109,816,589
		普通預金	〃	109,502,974
			〃	680,437
			<特定資産合計>	529,837,061
その他固定資産	土地	東京都千代田区岩本町2-6-3	(共有財産)	70,300,000
		402.28㎡ 全宅保証と共有	公益目的事業の用に供している52.9%	37,188,700
		(建物面積比)	収益事業等の用に供している13.9%	9,771,700
			法人管理の用に供している33.2%	23,339,600
		建物	(共有財産)	86,268,531
			公益目的事業の用に供している52.9%	45,636,053
			収益事業等の用に供している13.9%	11,991,326
			法人管理の用に供している33.2%	28,641,152
		建物附属設備	(共有財産)	544,368
			公益目的事業の用に供している53.5%	291,237
			共益事業等の用に供している21.4%	116,495
			法人管理の用に供している25.1%	136,636
		什器備品	(共有財産)	250,029
			公益目的事業の用に供している39%	97,512
			収益事業等の用に供している20%	50,006
			法人管理の用に供している41%	102,511
		什器備品	(共有財産)	1,199,541
			公益目的事業の用に供している53.5%	594,572
			共益事業等の用に供している21.4%	237,829
			法人管理の用に供している25.1%	278,949
			法人管理の用に供している100%	88,191
		ソフトウェア	(共有財産)	28,892,894
			講習システム 他	
			公益目的事業の用に供している100%	4,849,365
			ハトマークサイトシステム	
			公益目的事業の用に供している90%	18,656,475
			収益事業等の用に供している10%	2,072,942
			書式システム・入会申請システム	
			収益事業等の用に供している100%	3,314,112
		電話加入権	(共有財産)	14
			公益目的事業の用に供している39%	5
			収益事業等の用に供している20%	3
			法人管理の用に供している41%	6
			<その他固定資産合計>	187,455,377
固定資産合計				717,292,438
資産合計				1,017,341,465
(流動負債)	未払金	(公社)全宅保証、電通プロモーション他	公123・受託費精算金、消費者セミナー制作費他	55,903,063
			<未払金計>	55,903,063
	預り金	(公社)全国宅地建物取引業協会連合会他	法・顧問、講師等源泉税預り金他	2,517,086
			<預り金計>	2,517,086
流動負債合計				58,420,149
(固定負債)	退職給付引当金	職員	職員退職給付引当額	249,871,454
			<退職給付引当金計>	249,871,454
固定負債合計				249,871,454
負債合計				308,291,603
正味財産合計				709,049,862