

令和7年度 正味財産増減計算書

令和7年4月1日から 令和8年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
特定資産受取利息	1,385,950	1,173,209	212,741
特定資産運用益合計	1,385,950	1,173,209	212,741
受取会費			
受取会費	372,320,000	370,462,400	1,857,600
受取会費合計	372,320,000	370,462,400	1,857,600
事業収益			
宅建取引健全育成受託収益	74,165,226	60,543,599	13,621,627
頒布事業収益	37,922,339	37,344,685	577,654
統計システム運営分担金収益	36,558,000	36,372,240	185,760
ポータルサイト等斡旋料収益	56,083,962	36,824,095	19,259,867
教育研修事業収益	50,343,810	47,526,930	2,816,880
賃貸住宅管理業者講習収益	18,394,400	18,712,980	△ 318,580
Web法定講習収益	85,684,726	76,091,434	9,593,292
電子契約収益	7,425,825	4,566,650	2,859,175
事業収益合計	366,578,288	317,982,613	48,595,675
受取寄付金			
受取寄付金	2,070,000	1,800,000	270,000
受取寄付金合計	2,070,000	1,800,000	270,000
雑収益			
受取利息	2,227	232	1,995
雑収益	4,553,198	3,683,826	869,372
退職給付引当資産受入	9,107,226	5,534,080	3,573,146
雑収益合計	13,662,651	9,218,138	4,444,513
経常収益合計	756,016,889	700,636,360	55,380,529
(2) 経常費用			
事業費			
給料手当	100,647,988	104,720,363	△ 4,072,375
退職給付費用	10,299,046	9,675,172	623,874
通勤手当	2,986,334	3,263,578	△ 277,244
法定福利費	18,097,378	18,868,479	△ 771,101
福利厚生費	1,137,326	1,147,753	△ 10,427
会議費	149,916	425,496	△ 275,580
旅費交通費	10,253,109	7,750,547	2,502,562
通信運搬費	19,988,952	20,867,393	△ 878,441
減価償却費	27,998,179	29,995,946	△ 1,997,767
消耗什器備品費	0	169,620	△ 169,620
消耗品費	1,286,949	1,821,607	△ 534,658
修繕費	5,528,303	4,185,678	1,342,625
印刷製本費	67,762,147	68,378,412	△ 616,265
光熱水料費	1,321,992	1,410,204	△ 88,212
賃借料	11,280,048	10,713,965	566,083
諸会費	320,000	340,000	△ 20,000
諸謝金	18,273,846	20,331,438	△ 2,057,592
租税公課	7,382,481	7,436,506	△ 54,025
支払負担金	412,226	300,317	111,909
委託費	94,793,476	75,376,558	19,416,918
ホームページ費	1,969,729	5,057,195	△ 3,087,466
広告宣伝費	26,129,646	36,203,809	△ 10,074,163

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
新聞図書費	1,126,818	1,235,566	△ 108,748
支払手数料	3,455,387	2,781,541	673,846
雑費	989,763	1,175,058	△ 185,295
研究員報酬	0	3,300,000	△ 3,300,000
講座セミナー運営費	24,871,996	27,526,573	△ 2,654,577
システム運営費	121,218,427	97,726,583	23,491,844
システム改修費	19,752,096	40,281,625	△ 20,529,529
事業費合計	599,433,558	602,466,982	△ 3,033,424
管理費			
給料手当	25,953,252	34,535,440	△ 8,582,188
退職給付費用	11,762,954	8,724,828	3,038,126
退職給付支払負担金	297,100	0	297,100
通勤手当	770,061	1,076,285	△ 306,224
法定福利費	4,666,618	6,222,581	△ 1,555,963
福利厚生費	293,270	378,508	△ 85,238
会議費	7,723,320	8,614,283	△ 890,963
旅費交通費	36,304,112	39,035,743	△ 2,731,631
通信運搬費	1,618,611	2,815,296	△ 1,196,685
減価償却費	1,496,912	1,764,891	△ 267,979
消耗什器備品費	0	165,000	△ 165,000
消耗品費	1,240,397	2,003,648	△ 763,251
修繕費	1,852,612	2,006,149	△ 153,537
印刷製本費	906,840	1,278,747	△ 371,907
光熱水料費	443,019	675,896	△ 232,877
賃借料	2,213,112	2,857,837	△ 644,725
諸会費	1,266,800	1,266,800	0
渉外費	18,149,927	16,626,324	1,523,603
保険料	1,142,544	1,090,983	51,561
諸謝金	6,687,488	7,463,752	△ 776,264
租税公課	2,123,979	3,318,254	△ 1,194,275
支払負担金	12,000,000	11,963,744	36,256
ホームページ費	469,800	0	469,800
新聞図書費	219,504	227,648	△ 8,144
支払手数料	169,378	198,734	△ 29,356
雑費	1,486,689	2,211,679	△ 724,990
管理費合計	141,258,299	156,523,050	△ 15,264,751
経常費用合計	740,691,857	758,990,032	△ 18,298,175
当期経常増減額	15,325,032	△ 58,353,672	73,678,704
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経常外費用合計	0	0	0
当期経常外増減額	0	0	0
他会計振替前当期一般正味財産増減額	15,325,032	△ 58,353,672	73,678,704
他会計振替額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	15,325,032	△ 58,353,672	73,678,704
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	15,255,032	△ 58,423,672	73,678,704
一般正味財産期首残高	693,794,830	752,218,502	△ 58,423,672
一般正味財産期末残高	709,049,862	693,794,830	15,255,032
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	709,049,862	693,794,830	15,255,032