

令和4年度 正味財産増減計算書

令和4年4月1日から 令和5年3月31日まで

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益			
特定資産受取利息	1,165,719	1,137,627	28,092
特定資産運用益合計	1,165,719	1,137,627	28,092
受取会費			
受取会費	368,068,400	365,616,800	2,451,600
受取会費合計	368,068,400	365,616,800	2,451,600
事業収益			
宅建取引健全育成受託収益	67,011,664	81,594,233	△ 14,582,569
頒布事業収益	34,402,689	34,997,212	△ 594,523
統計システム運営分担金収益	36,132,840	35,887,680	245,160
ポータルサイト等斡旋料収益	3,631,441	3,533,153	98,288
教育研修事業収益	47,459,830	48,675,910	△ 1,216,080
賃貸住宅管理業者講習収益	62,687,020	33,206,140	29,480,880
Web法定講習収益	31,459,080	0	31,459,080
特定住宅情報提供事業収益	0	559,350	△ 559,350
電子契約収益	2,239,050	0	2,239,050
事業収益合計	285,023,614	238,453,678	46,569,936
受取寄付金			
受取寄付金	2,160,000	2,160,000	0
受取寄付金合計	2,160,000	2,160,000	0
雑収益			
受取利息	14	14	0
雑収益	1,753,275	1,361,750	391,525
退職給付引当資産受入	8,251,142	5,745,848	2,505,294
雑収益合計	10,004,431	7,107,612	2,896,819
経常収益合計	666,422,164	614,475,717	51,946,447
(2) 経常費用			
事業費			
給料手当	107,647,666	92,759,136	14,888,530
退職給付費用	8,638,221	7,458,265	1,179,956
退職給付支払負担金	897,537	720,314	177,223
通勤手当	3,589,194	3,151,087	438,107
法定福利費	18,928,858	17,651,563	1,277,295
福利厚生費	754,033	209,378	544,655
会議費	384,474	63,800	320,674
旅費交通費	8,896,297	4,077,476	4,818,821
通信運搬費	21,947,159	21,773,331	173,828
減価償却費	24,566,992	7,094,439	17,472,553
消耗品費	1,172,245	1,451,087	△ 278,842
修繕費	4,357,194	4,911,494	△ 554,300
印刷製本費	73,502,080	72,065,474	1,436,606
光熱水料費	1,552,787	1,150,341	402,446
賃借料	11,375,028	11,457,842	△ 82,814
諸会費	360,000	587,523	△ 227,523
諸謝金	22,780,634	18,470,054	4,310,580
租税公課	3,358,240	9,121,099	△ 5,762,859
支払負担金	95,140	94,000	1,140
委託費	79,218,310	27,907,743	51,310,567
ホームページ費	169,944,490	150,326,068	19,618,422
広告宣伝費	5,762,480	16,257,117	△ 10,494,637

(単位:円)

科 目	当年度	前年度	増 減
新聞図書費	1,322,507	1,806,830	△ 484,323
支払手数料	2,612,703	1,473,084	1,139,619
雑費	1,259,047	1,833,744	△ 574,697
研究員報酬	6,000,000	8,994,417	△ 2,994,417
事業費合計	580,923,316	482,866,706	98,056,610
管理費			
給料手当	30,539,325	26,315,494	4,223,831
退職給付費用	10,701,779	7,861,735	2,840,044
退職給付支払負担金	483,290	387,863	95,427
通勤手当	1,018,244	893,957	124,287
法定福利費	5,370,064	5,007,696	362,368
福利厚生費	213,917	59,398	154,519
会議費	9,097,455	4,315,768	4,781,687
旅費交通費	32,580,180	14,836,029	17,744,151
通信運搬費	2,230,849	2,032,878	197,971
減価償却費	1,820,334	1,723,739	96,595
消耗什器備品費	827,200	115,115	712,085
消耗品費	1,087,711	976,825	110,886
修繕費	1,522,961	1,976,300	△ 453,339
印刷製本費	1,341,537	1,105,549	235,988
光熱水料費	542,740	402,080	140,660
賃借料	2,604,927	2,582,801	22,126
諸会費	1,166,800	1,324,400	△ 157,600
渉外費	10,649,491	4,088,290	6,561,201
保険料	1,038,144	1,079,540	△ 41,396
諸謝金	6,889,268	3,887,458	3,001,810
租税公課	1,342,310	2,593,411	△ 1,251,101
支払負担金	12,000,000	11,084,368	915,632
ホームページ費	0	55,000	△ 55,000
広告宣伝費	0	55,000	△ 55,000
新聞図書費	304,847	222,465	82,382
支払手数料	190,586	170,969	19,617
雑費	2,563,807	965,526	1,598,281
管理費合計	138,127,766	96,119,654	42,008,112
経常費用合計	719,051,082	578,986,360	140,064,722
当期経常増減額	△ 52,628,918	35,489,357	△ 88,118,275
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経常外収益合計	0	0	0
(2) 経常外費用			
什器備品等除却損	86,648	0	86,648
経常外費用合計	86,648	0	86,648
当期経常外増減額	△ 86,648	0	△ 86,648
他会計振替前当期一般正味財産増減額	△ 52,715,566	35,489,357	△ 88,204,923
他会計振替額	0	0	0
税引前当期一般正味財産増減額	△ 52,715,566	35,489,357	△ 88,204,923
法人税、住民税及び事業税	70,000	70,000	0
当期一般正味財産増減額	△ 52,785,566	35,419,357	△ 88,204,923
一般正味財産期首残高	843,154,076	807,734,719	35,419,357
一般正味財産期末残高	790,368,510	843,154,076	△ 52,785,566
II 指定正味財産増減の部			
当期指定正味財産増減額	0	0	0
指定正味財産期首残高	0	0	0
指定正味財産期末残高	0	0	0
III 正味財産期末残高	790,368,510	843,154,076	△ 52,785,566