

財 産 目 録

令和4年3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額		
(流動資産)	現金預金	現金	手元保管	運転資金として	115,369	
		普通預金	みずほ銀行九段支店	運転資金として	295,125,446	
			みずほ銀行横山町支店	運転資金として	3,551,761	
			千葉銀行秋葉原支店	運転資金として	21,951,996	
			ゆうちょ銀行	運転資金として	1,408,347	
	<現金預金合計>				322,152,919	
	その他流動資産	未収金	(株)DGフィナンシャルテクノロジー	公3・業務管理者講習受講料 他	11,136,570	
		<未収金計>				11,136,570
		前払金	(株)オービックビジネスコンサルタント	法・ソフト年間保守料 他	148,466	
		<前払金計>				148,466
立替金		(公社)全国宅地建物取引業保証協会他	共・入会促進Web広告費他	1,096,675		
<立替金計>				1,096,675		
貯蔵品	テキスト	公3・キャリアパーソンテキスト5,510冊	4,402,500			
(入門編・実践編) <貯蔵品計>				4,402,500		
<その他流動資産合計>				16,784,211		
流動資産合計				338,937,130		
(固定資産)	特定資産	退職給付引当資産			210,516,203	
		普通預金	みずほ銀行九段支店	職員退職給付積立金	207,946,203	
		貸付金	職員	職員退職給付貸付金	2,570,000	
		修繕積立引当資産			59,965,607	
	その他固定資産	普通預金	みずほ銀行九段支店	全宅連会館建物設備の計画的な修繕費 (資産取得資金:公益 31,721,807円、 その他 28,243,800円)	59,965,607	
		運営基金引当資産			220,000,000	
		日本国債	利付国債(10年もの) 第335回	運用益を法人会計の財源としている	219,973,934	
		普通預金	みずほ銀行九段支店	"	26,066	
		<特定資産合計>				490,481,810
		土地	東京都千代田区岩本町2-6-3 402.28㎡ 全宅保証と共有 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している52.9% 収益事業等の用に供している13.9% 法人管理の用に供している33.2%	70,300,000 37,188,700 9,771,700	
		建物	全宅連会館 全宅保証と共有 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している52.9% 収益事業等の用に供している13.9% 法人管理の用に供している33.2%	100,409,915 53,116,845 13,956,978	
		建物附属設備	全宅連会館 附属設備 全宅保証と共有 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している53% 収益事業等の用に供している13% 法人管理の用に供している34%	756,624 401,011 98,361	
		什器備品	事務局内備品・認定前取得 (使用割合)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している39% 収益事業等の用に供している20% 法人管理の用に供している41%	250,029 97,512 50,006	
		什器備品	事務局内備品・認定後取得 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している53% 収益事業等の用に供している13% 法人管理の用に供している34%	102,511 3,757,732 1,621,853	
		ソフトウェア	(使用割合) 事務局 (使用割合)	法人管理の用に供している100% (共有財産) 講習システム 他 公益目的事業の用に供している100% ハトマークサイトシステム 公益目的事業の用に供している90% 収益事業等の用に供している10%	82,845,246 36,023,829 42,139,275 4,682,142	
		電話加入権	03-5821-8111 他計14本 (使用割合)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している39% 収益事業等の用に供している20% 法人管理の用に供している41%	14 5 3 6	
		<その他固定資産合計>				258,319,560
		固定資産合計				748,801,370
資産合計				1,087,738,500		
(流動負債)	未払金	メディアエムジー㈱、藤建築資料研究社他	公3・消費者セミナー制作費、キャリアテキスト印刷費他	32,125,890		
	<未払金計>				32,125,890	
	預り金	(公社)全国宅地建物取引業協会連合会他	法・顧問、講師等源泉税預り金他	1,942,331		
<預り金計>				1,942,331		
流動負債合計				34,068,221		
(固定負債)	退職給付引当金	職員	職員退職給付引当額	210,516,203		
<退職給付引当金計>				210,516,203		
固定負債合計				210,516,203		
負債合計				244,584,424		
正味財産合計				843,154,076		