

財 産 目 録

令和3年3月31日現在

(単位:円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金	手元保管	運転資金として	147,222
現金預金	普通預金	みずほ銀行九段支店	運転資金として	369,858,661
		みずほ銀行横山町支店	運転資金として	4,178,361
		千葉銀行秋葉原支店	運転資金として	7,763,756
		ゆうちょ銀行	運転資金として	1,408,333
			＜現金預金合計＞	383,356,333
その他流動資産	未収金	(一社)全国賃貸不動産管理業協会他	法・出向職員人件費他	5,294,205
			＜未収金計＞	5,294,205
	前払金	さくらインターネット㈱他	法・サーバサービス利用料他	766,799
			＜前払金計＞	766,799
	立替金	(公社)全国宅地建物取引業保証協会他	法・入会促進Web広告費他	2,202,265
			＜立替金計＞	2,202,265
	貯蔵品	テキスト	公3・キャリアパーソンテキスト7,060冊	6,520,260
			(入門編・実践編)	
			＜貯蔵品計＞	6,520,260
			＜その他流動資産合計＞	14,783,529
流動資産合計				398,139,862
(固定資産)	特定資産	退職給付引当資産		195,196,203
		普通預金	職員退職給付積立金	192,426,203
		貸付金	職員退職給付貸付金	2,770,000
		修繕積立引当資産		60,757,607
		普通預金	全宅連会館建物設備の計画的な修繕費 (資産取得資金:公益 32,140,774円、 その他 28,616,833円)	60,757,607
	運営基金引当資産			220,000,000
	日本国債	利付国債(10年もの) 第335回	運用益を法人会計の財源としている	219,963,507
	普通預金	みずほ銀行九段支店	〃	36,493
			＜特定資産合計＞	475,953,810
その他固定資産	土地	東京都千代田区岩本町2-6-3 402.28㎡ 全宅保証と共有 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している52.9% 収益事業等の用に供している13.9% 法人管理の用に供している33.2%	70,300,000 37,188,700 9,771,700 23,339,600
	建物	全宅連会館 全宅保証と共有 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している52.9% 収益事業等の用に供している13.9% 法人管理の用に供している33.2%	103,945,261 54,987,043 14,448,391 34,509,827
	什器備品	事務局内備品・認定前取得 (使用割合)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している39% 収益事業等の用に供している20% 法人管理の用に供している41%	250,029 97,512 50,006 102,511
	什器備品	事務局内備品・認定後取得 (建物面積比)	(共有財産) 公益目的事業の用に供している53% 収益事業等の用に供している13% 法人管理の用に供している34%	4,102,520 1,997,735 490,010 1,281,566
	ソフトウェア	(使用割合) 事務局	法人管理の用に供している100% 書式作成システム 他	333,209
	電話加入権	03-5821-8111 他計14本 (使用割合)	公益目的事業の用に供している100% (共有財産) 公益目的事業の用に供している39% 収益事業等の用に供している20% 法人管理の用に供している41%	11,704,248 14 5 3 6
			＜その他固定資産合計＞	190,302,072
固定資産合計				666,255,882
資産合計				1,064,395,744
(流動負債)	未払金	メディアエムジー㈱、藤建築資料研究社他	公3・消費者セミナー制作費、キャリアテキスト印刷費他	61,333,121
			＜未払金計＞	61,333,121
	預り金	(公社)全国宅地建物取引業協会連合会他	法・顧問、講師等源泉税預り金他	131,701
			＜預り金計＞	131,701
流動負債合計				61,464,822
(固定負債)	退職給付引当金	職員	職員退職給付引当額	195,196,203
			＜退職給付引当金計＞	195,196,203
固定負債合計				195,196,203
負債合計				256,661,025
正味財産合計				807,734,719