

令和2年（2020年）度 既存住宅状況調査技術者講習開催のお知らせ

一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会

一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会（東京都港区、代表理事 中村恵治）では、建築士の方々に向けて「既存住宅状況調査技術者講習」を実施し、累計 10,312 名（2019.12 末現在）の講習修了者を登録するに至りました。

来る令和2年度（2020年度）は、まず上期分として4月15日（水）から9月30日（水）の期間で新規講習（全国7都市）および2017年度同資格取得者を対象とした更新講習を全国30都市32会場で開催いたします。（※2020年10月1日以降の開催は夏前に公表いたします。）

当協会では、「既存住宅状況調査技術者」の皆様とともに、インスペクションと既存住宅売買瑕疵保険が既存住宅流通市場で活用され、消費者が安心して既存住宅を購入できる環境づくりに寄与し、既存住宅流通市場の活性化を目指してまいります。

記

1. 受講対象

- ① 新規講習：建築士（一級、二級または木造）資格があり既存住宅状況調査技術者資格の未取得者
- ② 更新講習：2017年度に既存住宅状況調査技術者資格を取得済の方（講習実施機関は問いません）

2. 受講費用（受講・修了考査、テキスト費用、登録費用等一式）

新規講習 ￥24,200（消費税込）

更新講習 ￥19,800（消費税込）

3. 申込方法

銀行振込にて受講費用を入金後、（1）または（2）のいずれかの方法でお申込みください。

- （1）当協会のホームページで必要書類一式（顔写真のJPGデータ、建築士免許証または免許証明書の写しおよび銀行振込の控えのスキャンデータ（PDF））をアップロードして申込み。
- （2）必要書類一式（顔写真を貼付した申込書、建築士免許証または免許証明書の写しおよび銀行振込の控え）を運営協力機関である日建学院に郵送。

4. 講習時間

（1）新規講習

午前8時30分（受付）～午後5時（修了考査終了時間）

（2）更新講習

① 午前の部：午前8時30分（受付）～午後12時（修了考査終了時間）

② 午後の部：午後1時30分（受付）～午後5時（修了考査終了時間）

5. 日程および会場

下記は令和2年度上期のみの開催スケジュールとなります。下期の開催スケジュールについては改めて書面又は弊社ホームページにてご案内いたします。

(1) 新規講習

No.	日付	都道府県	エリア	会場名
1	2020/04/15 (水)	東京都	都内23区	(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会
2	2020/04/22 (水)	大阪府	大阪市	天満研修センター
3	2020/04/23 (木)	愛知県	名古屋市	i myホール・会議室
4	2020/05/13(水)	東京都	23区	(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会
5	2020/05/19(火)	北海道	札幌市	北海道自治労会館
6	2020/05/26(火)	福岡県	福岡市	福岡県自治会館
7	2020/05/27(水)	岡山県	岡山市	第一セントラルビル
8	2020/06/09(火)	東京都	都内23区	(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会
9	2020/06/16(火)	宮城県	仙台市	ハーネル仙台
10	2020/07/07(火)	東京都	都内23区	(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会
11	2020/09/25(金)	東京都	都内23区	(一社)住宅瑕疵担保責任保険協会

(2) 更新講習

NO	日付	都道府県	エリア	午前	午後	会場名
1	2020/05/12(火)	東京都	23区	○	○	AP市ヶ谷
2	2020/05/13(水)	大阪府	大阪市	○	○	天満研修センター
3	2020/05/14(木)	愛知県	名古屋市	○	○	i myホール・会議室
4	2020/05/20(水)	北海道	札幌市	○	○	北海道自治労会館
5	2020/05/21(木)	埼玉県	さいたま市	○	○	JA共済埼玉ビル
6	2020/05/26(火)	岡山県	岡山市	○	○	第一セントラルビル
7	2020/05/27(水)	福岡県	福岡市	○	○	福岡県自治会館
8	2020/05/28(木)	神奈川県	横浜市	○	○	AP横浜駅西口
9	2020/06/02(火)	岩手県	盛岡市	-	○	マリオス
10	2020/06/02(火)	新潟県	新潟市	-	○	朱鷺メッセ
11	2020/06/03(水)	宮城県	仙台市	○	○	ハーネル仙台
12	2020/06/03(水)	群馬県	高崎市	○	○	ニューサンピア
13	2020/06/09(火)	兵庫県	神戸市	○	○	三宮研修センター
14	2020/06/10(水)	愛知県	名古屋市	○	○	フジコミュニティセンター
15	2020/06/11(木)	千葉県	千葉市	-	○	TKP千葉駅東口ビジネスセンター
16	2020/06/16(火)	長野県	長野市	○	○	JA長野県ビル
17	2020/06/17(水)	富山県	富山市	-	○	富山県民会館
18	2020/06/24(水)	愛媛県	松山市	○	○	松山市総合コミュニティーセンター

NO	日付	都道府県	エリア	午前	午後	会場名
19	2020/06/25(木)	広島県	広島市	○	○	広島県 JA ビル
20	2020/06/25(木)	大阪府	大阪市	○	○	天満研修センター
21	2020/07/08(水)	熊本県	熊本市	○	○	ホテル熊本テルサ
22	2020/07/09(木)	東京都	都内23区	○	○	AP市ヶ谷
23	2020/07/09(木)	福岡県	福岡市	○	○	福岡県自治会館
24	2020/07/14(火)	京都府	京都市	○	○	京都リサーチパーク
25	2020/07/15(水)	静岡県	静岡市	○	○	静岡県教育会館 (さんぶらーざ)
26	2020/09/08(火)	大阪府	大阪市	○	○	天満研修センター
27	2020/09/09(水)	愛知県	名古屋市	○	○	i m y ホール・会議室
28	2020/09/09(水)	青森県	青森市	○	○	地方職員共済組合 ラ・プラス青い森
29	2020/09/10(木)	東京都	都内23区	○	○	AP市ヶ谷
30	2020/09/10(木)	福島県	郡山市	○	○	郡山商工会議所
31	2020/09/15(火)	山梨県	甲府市	-	○	山梨県立県民文化ホール
32	2020/09/15(火)	宮崎県	宮崎市	-	○	M R T - M I C C
33	2020/09/16(水)	長野県	松本市	○	○	TKP 松本カンファレンスセンター
34	2020/09/16(水)	福岡県	福岡市	○	○	福岡県自治会館
35	2020/09/24(木)	埼玉県	さいたま市	○	○	JA 共済埼玉ビル
36	2020/09/24(木)	奈良県	奈良市	-	○	奈良県コンベンションセンター
37	2020/09/25(金)	愛知県	岡崎市	-	○	日建学院 岡崎校
38	2020/09/29(火)	鳥取県	米子市	○	○	国際ファミリープラザ
39	2020/09/30(水)	岡山県	岡山市	○	○	第一セントラルビル
40	2020/09/30(水)	山形県	山形市	○	○	山形国際交流プラザ

(お問合せ先) 一般社団法人 住宅瑕疵担保責任保険協会
 講習センター 中村、小野、緒方、飯田

TEL : 03-3580-0236

FAX : 03-3580-0332

以上

『既存住宅状況調査技術者』^(※)は インスペクションの普通免許！

『既存住宅状況調査技術者』は、かし保険の検査ノウハウに
裏付けられた、住宅かし保険協会主催の講習会へ

2020年度は、新規講習とともに2017年度受講者向けの更新講習を全国で開催します
(更新講習は他の講習団体にご登録の既存住宅状況調査技術者もご受講いただけます)

(※) 2018年改正の宅建業法で媒介契約時及び重要事項説明時に説明が義務付けられた
「建物状況調査」は、「既存住宅状況調査技術者」登録建築士のみが実施できる調査です。



中古住宅の売主は・・・

買主には、安心して
もらうことが大事。



中古住宅の買主は・・・

きれいで安心な
住宅に住みたい・・・

「建物状況調査」と万が一に備えた「既存住宅売買瑕疵保険」が売買される住宅の「安心」を実現します。
状況調査で劣化事象等が仮にみつければ、補修又はリフォーム工事ご提案の機会にもつながられます。

講習の特長

- 既存住宅売買瑕疵保険の加入に際してのメリットや、既存住宅流通市場の状況についても解説。
- 構造別（木造・RC造）のチェックリストを使って丁寧に解説。
- 検査業務受託の契約に至るまでの流れや要点についても丁寧に解説。
- 講習修了者限定、既存住宅状況調査の実務解説を動画でご覧いただけます。（協会オリジナル）

受講対象

すべての建築士（一級・二級・木造）の方が対象です。

受講料

新規講習：24,200円（税込）受講後の実務フォローも充実！

更新講習：19,800円（税込）2020年度より全国各地にて開催！

お申込み方法や開催日などの詳細は、住宅かし保険協会のホームページをご確認ください。

<https://www.kashihoken.or.jp/inspection/>

住宅かし保険協会

検索



【お問い合わせ先】

（一社）住宅瑕疵担保責任保険協会

☎03-3580-0236 ※平日9:00～17:30 土日祝除く